



UMOWA NR U/...../2015/R

Po modyfikacji z dnia 09.12.2015 r.

Zawarta w dniu w Kielcach pomiędzy:

Regionalną Organizacją Turystyczną Województwa Świętokrzyskiego, adres ul. Ściegiennego 2/32,
25-033 Kielce, NIP 959-15-41-978, zwana dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

1.
2.

a (nazwa wykonawcy) (siedziba) (NIP) (REGON) (Numer KRS)

.....

zwanym dalej „Wykonawcą” reprezentowanym przez:

1.

w wyniku rozstrzygnięcia postępowania w sprawie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego (znak sprawy ZP/59/2015/R), zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907 z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą Pzp”, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1.

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zakres robót pn.

wykonanie oznakowania turystycznego Szlaku Rowerowego Green Velo dla województw: lubelskiego, podlaskiego, podkarpackiego, świętokrzyskiego w ramach projektu pn. „Trasy Rowerowe w Polsce Wschodniej” realizowanego w ramach Programu Operacyjnego Rozwój Polski Wschodniej 2007-2013.

KODY CPV:

45262311-4 Betonowanie konstrukcji

45111291-4 Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

34992200-9 Znaki drogowe

34928472-7 Oznakowanie

Zamówienie współfinansowane z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Rozwój Polski Wschodniej 2007-2013 Osi priorytetowej V. Zrównoważony rozwój potencjału turystycznego opartego o warunki Naturalne Działania V.2. Trasy rowerowe.

2. Przedmiot umowy

- 1) Przedmiotem umowy jest wykonanie oznakowania turystycznego Wschodniego Szlaku Rowerowego Green Velo dla województw: lubelskiego, podlaskiego, podkarpackiego,



świętokrzyskiego w ramach projektu pn. „Trasy Rowerowe w Polsce Wschodniej” Programu Operacyjnego Rozwój Polski Wschodniej 2007-2013.

- 2) Przedmiot umowy powinien być wykonany według załączonej Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych oraz Projektu Budowlanego i Wykonawczego będącymi załącznikami A i B do Umowy.
- 3) Zamawiający podzielił zamówienie na dwie części. W ramach części I realizowane będzie Zadanie 1, a w ramach części II, Zadanie od 2 do 6.
- 4) Zamówienie obejmuje następujące zadania:

Zadanie 1.

Wykonanie i ustawienie na terenie województwa świętokrzyskiego 61 znaków R-4e. W przypadku woj. świętokrzyskiego odbywać się to będzie w oparciu o zatwierdzone projekty organizacji ruchu.

Inwestor/płatnik: ROT woj. świętokrzyskiego

Zadanie 2.

Wykonanie i ustawienie na terenie województwa świętokrzyskiego 61 znaków E-7 do E-12. W ramach zadania uzgodnienie znaków.

Inwestor/płatnik: ROT woj. świętokrzyskiego

Zadanie 3.

Wykonanie i ustawienie na terenie województwa podlaskiego 61 znaków R-4e. W ramach zadania uzgodnienie znaków.

Inwestor/płatnik: ROT woj. świętokrzyskiego

Zadanie 4.

Wykonanie i ustawienie na terenie województwa podlaskiego 125 znaków E-7 do E-12. W ramach zadania uzgodnienie znaków.

Inwestor/płatnik: ROT woj. świętokrzyskiego

Zadanie 5.

Wykonanie i ustawienie na terenie województwa lubelskiego 100 znaków E-7 do E-12. W ramach zadania uzgodnienie znaków.

Inwestor/płatnik: województwo lubelskie

Zadanie 6.

Wykonanie i ustawienie na terenie województwa podkarpackiego 50 znaków E-7 do E-12. W ramach zadania uzgodnienie znaków.

Inwestor/płatnik: województwo podkarpackie

- 5) Szczegółowy zakres zamówienia obejmuje:
 - a) Przygotowanie i zatwierdzenie projektów organizacji dla znaków zlokalizowanych w ciągu dróg publicznych w oparciu o materiały i lokalizacje przekazane przez Zamawiającego.



- b) Uzgodnienia lokalizacji znaków oraz tablic informacyjnych położonych na terenach będących w zarządzie Gmin oraz na terenach należących do Skarbu Państwa w oparciu o materiały i lokalizacje przekazane przez Zamawiającego
 - c) Wykonanie i montaż oznakowania w oparciu o zatwierdzone projekty organizacji ruchu oraz indywidualne pozwolenia lokalizacyjne
3. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy zgodnie z wiedzą techniczną i praktyką budowlaną oraz z wymogami ustawy Prawo budowlane i ustawy Prawo zamówień publicznych oraz oświadcza, że:
- a) zapoznał się z warunkami realizacji niniejszej umowy i nie wnosi do nich zastrzeżeń;
 - b) otrzymał od Zamawiającego wszelką niezbędną dokumentację techniczną;
 - c) zobowiązuje się wykonywać swoje obowiązki wynikające z niniejszej umowy z najwyższą starannością z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru świadczonych przez siebie robót, za pomocą osób posiadających odpowiednią wiedzę i doświadczenie;
 - d) dołoży wszelkich starań, aby nie dopuścić do powstania opóźnień w stosunku wymaganego przez Zamawiającego terminu realizacji, bez względu na przyczynę ich powstania.

§ 2.

1. Zamówienie należy wykonać w terminie do dnia **28 grudnia 2015 r.**
2. Przez termin wykonania zamówienia rozumie się termin dokonania odbioru prawidłowo wykonanych i uzgodnionych znaków drogowych oraz robót budowlanych, potwierdzony protokołem odbioru końcowego robót.

§ 3.

1. Realizacja robót przez Wykonawcę będzie prowadzona zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej oraz należyłą starannością w ich wykonywaniu, bezpieczeństwem, dobrą jakością i właściwą organizacją.
2. Wykonawca zobowiązuje się własnym kosztem oznakować i zabezpieczyć roboty prowadzone w pasie drogowym.
3. Wykonawca zobowiązuje się realizować cele promocyjne w zakresie ustawienia tablic informacyjnych dotyczących finansowania zadania na czas jego realizacji oraz po zakończeniu robót zgodnie z otrzymanymi wytycznymi od Zamawiającego.
4. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy i przekazać go Zamawiającemu w terminie, w którym ustalony jest odbiór końcowy.
5. Wykonawca we własnym zakresie zapewnia sobie miejsce odwozu ziemi i gruzu oraz ponosi wszelkie konsekwencje prawne i finansowe z tym związane.

§ 4.

1. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór przedmiotu umowy w ciągu **7** dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru zawiadamiając o tym Wykonawcę.



2. W celu rozliczenia robót, z wnioskiem o Odbiór końcowy, Wykonawca przedstawia Nadzorowi Inwestorskiemu zestawienie wartości wykonanych robót.
3. Do odbioru końcowego Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty:
 - dokumentację projektową (projekty organizacji ruchu) z naniesionymi zmianami (dokumentację powykonawczą),
 - deklaracje zgodności, atesty lub certyfikaty zgodności użytych materiałów,
 - inne dokumenty wymagane przez Zamawiającego,
 - rysunki (dokumentacje) na wykonanie robót towarzyszących (np. przełożenie linii telefonicznej, energetycznej, gazowej itp.) oraz protokoły odbioru i przekazania tych robót właścicielom urządzeń (o ile dotyczy),
5. Wszystkie dokumenty przedstawione do odbioru muszą być potwierdzone przez Inspektora Nadzoru. W przypadku gdy, wg komisji odbiorowej roboty pod względem przygotowania dokumentacyjnego nie będą gotowe do odbioru końcowego, komisja wyznaczy ponowny termin odbioru końcowego robót.
6. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia :
 - jeżeli wady nadają się do usunięcia:
 - a) wyznaczyć termin na usunięcie wad,
 - jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to:
 - a) jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
 - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi w terminie zakończenia robót określonym przez Zamawiającego z zastrzeżeniem naliczenia kar umownych od terminu określonego w § 2 ust.1.
 - c) po bezskutecznym upływie terminu wyznaczonego na ponowne wykonanie przedmiotu umowy, Zamawiający może powierzyć wykonanie robót innej osobie na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy, na co wykonawca wyraża zgodę.
6. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też i terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.
7. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do wystąpienia o ponowne wyznaczenie terminu odbioru końcowego robót.
8. Zamawiający wyznaczy ostateczny pogwarancyjny odbiór robót w terminie do 15 dni przed dniem upłynięcia terminu gwarancji określonego w umowie.
9. W okresie obowiązywania gwarancji Zamawiający minimum raz w roku wezwie Wykonawcę do udziału w przeglądzie gwarancyjnym.
10. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę wad stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi Zamawiający może wykonać naprawę sam lub przez osoby trzecie, na koszt Wykonawcy po uprzednim pisemnym zawiadomieniu go o tym bez utraty przez Zamawiającego uprawnień wynikających z gwarancji lub rękojmi, na co wykonawca wyraża zgodę.



§ 5.

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 strony ustalają wynagrodzenie kosztorysowe w następującej wysokości

Część I zamówienia: wynagrodzenie kosztorysowe w następującej wysokości
..... zł. (brutto) (z uwzględnieniem podatku VAT) słownie złotych:
..... W tym podatek VATzł
słownie złotych:

Część II zamówienia: wynagrodzenie kosztorysowe w następującej wysokości
..... zł. (brutto) (z uwzględnieniem podatku VAT) słownie złotych:
..... W tym podatek VATzł
słownie złotych:

2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 jest wynagrodzeniem kosztorysowym.
3. Ceny jednostkowe użyte w formularzu cenowym do obliczenia wynagrodzenia, obejmują wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy oraz nie podlegają zmianom waloryzacyjnym.
4. Niedoścadowanie, pominięcie, czy brak rozpoznania czynności towarzyszących realizacji zamówienia, nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia.
5. Wykonawca oświadcza, że w kwocie wynagrodzenia ujął wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania całości zamówienia.
6. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z zakresem robót, a także uzyskał wyczerpujące informacje o warunkach istniejących w terenie, na którym mają być wykonane roboty oraz oświadcza, że otrzymane informacje umożliwiły mu jednoznaczną ocenę zakresu robót, warunków i czasu koniecznego do należytego wykonania przedmiotu umowy oraz pozwoliły na dokonanie ostatecznej kalkulacji wynagrodzenia. W związku z powyższym Wykonawca nie będzie podnosił roszczeń finansowych związanych z ewentualnym zwiększeniem zakresu robót (w stosunku do jego oferty), a będącego wynikiem np. nieścisłości w dokonanych przez niego ustaleniach stanu faktycznego albo niedostatecznego zapoznania się z dokumentacją przetargową.
7. Do momentu końcowego odbioru robót protokołem bezusterkowego odbioru, ryzyko utraty lub pogorszenia się stanu robót ponosi Wykonawca.
8. Ewentualne zamówienia dodatkowe i uzupełniające mogą być zlecane tylko w przypadku wystąpienia przesłanek określonych w art. 67 ust. 1 pkt. 5 i pkt 6 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.

§ 6.

Osobami odpowiedzialnymi za realizację Przedmiotu Umowy będą:

1. Z ramienia Zamawiającego (Lidera Projektu):
 - a) Przedstawiciel Lidera Projektu - Jacek Zdrojewski, konsultant ds. produktu turystycznego, tel. e-mail:
2. Z ramienia Wykonawcy:



- a)
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany osób wskazanych w ust. 1. O dokonaniu zmiany Zamawiający powiadomi na piśmie Wykonawcę na 3 dni przed dokonaniem zmiany. Zmiana ta nie wymaga aneksu do umowy.
 4. Zmiana osób wskazanych w ust. 2 może nastąpić po uzyskaniu przez Wykonawcę na piśmie zgody Zamawiającego na proponowane przez Wykonawcę osoby.
 5. Wykonawca z własnej inicjatywy proponuje zmianę osób wyszczególnionych w ust. 2 niniejszego paragrafu w następujących przypadkach:
 - a) śmierci, choroby lub innych zdarzeń losowych;
 - b) jeżeli zmiana tej osoby stanie się konieczna z jakichkolwiek innych przyczyn niezależnych od Wykonawcy.
 6. Zamawiający może także zażądać od Wykonawcy zmiany osób, o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, jeżeli uzna, że nie wykonują należycie swoich obowiązków. Wykonawca obowiązany jest dokonać zmiany tej osoby w terminie nie dłuższym niż 7 dni od daty złożenia wniosku przez Zamawiającego.

§ 7.

Strony ustalają kary umowne w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania Przedmiotu Umowy według zasad określonych w niniejszej umowie w następujących przypadkach i wysokościach.

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia Zamawiającemu kary umownej z tytułu:
 - 1) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 niniejszej umowy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, jeżeli ukończenie robót budowlanych jest późniejsze niż wymagany termin ukończenia,
 - 2) za opóźnienie w usunięciu wad w okresie gwarancyjnym, w wysokości 0,2% wynagrodzenia określonego w § 5 ust.1 niniejszej umowy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, licząc od następnego dnia po upływie terminu określonego przez Zamawiającego na usunięcie wad,
 - 3) za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które ponosi on odpowiedzialność w wysokości 10% wynagrodzenia umownego określonego w § 5 ust.1 niniejszej umowy,
 - 4) za brak oznakowania:
 - a) za stwierdzone po raz pierwszy przez Inspektora Nadzoru / Kierownika Projektu brak oznakowania lub oznakowanie niezgodne z zatwierdzonym projektem organizacji ruchu w wysokości 3000 zł.
 - b) za każde następne stwierdzenie uchybień określonych w lit. a) powyżej, w wysokości 5000 zł.
 - 5) za nieprzedstawienie w terminie określonym przez komisję odbiorową dokumentów rozliczeniowych określonych w § 4 ust. 2 niniejszej umowy w wysokości 3000 zł za każdy dzień opóźnienia.
2. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do dokonywania potrąceń z wynagrodzenia przewidzianego niniejszą umową naliczonych kar umownych. Zamawiający może potrącić kwotę kary umownej z każdej wymagalnej wierzytelności Wykonawcy względem Zamawiającego. Zapłata kary przez Wykonawcę lub dokonanie potrącenia przez Zamawiającego nie zwalnia



Wykonawcy z obowiązku wykonania i zakończenia Przedmiotu Umowy lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.

3. Zapłata kar umownych nie wpływa na zobowiązania Wykonawcy.
4. Niezależnie od kar umownych każda ze stron może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w przypadku, gdy szkoda przekracza wysokość kar umownych.

§ 8.

Oprócz wypadków wymienionych w treści tytułu XV Kodeksu cywilnego stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:
 - 1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
 - 2) zostanie otwarte postępowanie likwidacyjne Wykonawcy,
 - 3) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie lub nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne,
 - 4) Wykonawca przerwał realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni.
2. W wypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - 1) w terminie 10 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia,
 - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z której winy nastąpiło odstąpienie od umowy,
 - 3) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez niego do realizacji innych robót nieobjętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego,
 - 4) Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada obowiązany jest do:
 - dokonania odbioru robót przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
 - odkupienia materiałów, konstrukcji lub urządzeń określonych w pkt. 3 niniejszego paragrafu umowy,
 - rozliczenia się z Wykonawcą z tytułu nierozliczonych w inny sposób kosztów budowy, obiektów, zaplecza i urządzeń związanych z zagospodarowaniem terenu budowy, chyba, że Wykonawca wyrazi zgodę na przejęcie tych obiektów i urządzeń,
 - przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.
 - 5) Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca odpowiada



obowiązany jest do:

- dokonania odbioru robót przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
 - przejścia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy,
 - Zamawiający w razie odmowy udziału Wykonawcy może samodzielnie wykonać czynności, o których mowa w ust. 3 pkt. 1) na koszt Wykonawcy.
- 6) Wynagrodzenie należne Wykonawcy za zabezpieczenie przerwanych prac będzie ustalone na podstawie kosztorysów przygotowanych przez Wykonawcę, a zatwierdzonych przez Inspektora Nadzoru / Kierownika Projektu i Zamawiającego.

§ 9.

1. Rozliczenie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie kosztorysów sporządzonych przez Wykonawcę, po zakończeniu realizacji całości przedmiotu umowy.
2. Błędnie wystawiona faktura, brak protokołu odbioru końcowego lub oświadczenia podwykonawcy będzie skutkowało odmową ze strony Zamawiającego przyjęcia faktury. W takiej sytuacji termin zapłaty faktury będzie liczony od dnia usunięcia uchybień.
3. Rozliczenie końcowe Wykonawcy będzie odbywało się fakturą końcową, po zakończeniu całości robót stanowiących Przedmiot Umowy, ich bezusterkowym odbiorze oraz złożeniu przez Wykonawcę i zatwierdzeniu przez Nadzór inwestorski dokumentów określonych w § 4 ust. 2 niniejszej umowy.
4. Termin zapłaty faktury ustala się do 30 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu przez Wykonawcę dokumentów rozliczeniowych oraz spełnienia przez Wykonawcę wymogów określonych w umowie.
5. Faktury Wykonawcy będą regulowane:
 - a) z konta Zamawiającego - Regionalnej Organizacji Turystycznej Województwa Świętokrzyskiego, adres ul. Ściegiennego 2/32, 25-033 Kielce, NIP 959-15-41-978, za realizację Zadań nr od 1 do 4,
 - b) z konta Partnera - Województwa Lubelskiego z siedzibą w Lublinie przy ul. Spokojnej 4, NIP 712-29-04-545, REGON 431019170, za realizację Zadania nr 5,
 - c) z konta Partnera - Województwa Podkarpackiego z siedzibą przy al. Łukasza Ciepłińskiego 4, 35-010 Rzeszów, NIP 8133315014, REGON 690581324, za realizację Zadania nr 6,

na konto Wykonawcy nr

.....

6. Wykonawca załączy dowody zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom potwierdzające uregulowanie wobec nich należności wynikających z wykonanego zakresu robót. Przy rozliczeniu końcowym Wykonawca przedstawi oświadczenie zgodne z zapisami § 10 ust. 23 niniejszej umowy.

§ 10.



1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części umowy podwykonawcy, po uzyskaniu uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego. Wydanie takiej zgody poprzedzone jest zatwierdzeniem przez Zamawiającego projektu umowy z Podwykonawcą, a także projektu jej zmiany.
2. Zlecenie wykonania części robót podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części robót.
3. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
4. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
5. Zamawiający, w terminie 14 dni od daty otrzymania zgłosi pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane:
 - niespełniającej wymagań określonych w SIWZ,
 - gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 4.
6. Jeżeli Zamawiający, w terminie 14 dni od daty otrzymania projektu umowy, o którym mowa w ust. 3 nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń do jej treści, uważa się, że zaakceptował projekt umowy.
7. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia (wraz z wszystkimi załącznikami i danymi oraz częścią dokumentacji dotyczącą wykonywania prac) oraz oświadczenia, o których mowa w § 9 ust. 6 niniejszej umowy. Powyższe znajduje odpowiednie zastosowanie również do wszelkich późniejszych zmian, aneksów i uzupełnień takiej umowy.
8. Zamawiający, w terminie 14 dni od daty otrzymania poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy, zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach o których mowa w ust. 5.
9. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 14 dni od daty otrzymania, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
10. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez Zamawiającego w SIWZ, jako niepodlegający niniejszemu obowiązkowi. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 zł.



11. W przypadku, o którym mowa w ust. 10, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 4, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go, w terminie 7 dni od daty otrzymania poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, do doprowadzenia do zmiany tej umowy.
12. Umowa, o której mowa w ust. 3, powinna określać zasady dokonywania odbiorów oraz zasady płatności za wykonane prace analogicznie do zasad przewidzianych w niniejszej umowie. Umowa ta nie może przewidywać w szczególności, iż płatności wynagrodzenia za wykonane w danym miesiącu rozliczeniowym prace będą dokonywane w innym niż następującym bezpośrednio po nim okresie rozliczeniowym. Termin ostatecznego rozliczenia z podwykonawcą nie może być późniejszy niż 30 dni od dnia odbioru końcowego Przedmiotu niniejszej Umowy.
13. W celu uniknięcia jakichkolwiek wątpliwości, Wykonawca nie ma prawa, pod rygorem nieważności, zmienić umowy, o której mowa w ust. 3 lub podpisać zaakceptowanego przez Zamawiającego projektu umowy, o którym mowa w ust. 3, jeśli po takiej akceptacji dokona w nim bez wiedzy Zamawiającego jakichkolwiek zmian polegających w szczególności na podniesieniu wynagrodzenia lub przesunięciu w czasie terminów wykonania.
14. Wykonawca może w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy wnioskować o zmianę podwykonawcy. Zmiana podwykonawcy może nastąpić wyłącznie po przedstawieniu przez Wykonawcę oświadczenia podwykonawcy o jego rezygnacji z udziału w realizacji Przedmiotu Umowy oraz braku roszczeń wobec Wykonawcy z tytułu realizacji umowy lub przedłożenia przez Wykonawcę dowodu wpłaty wynagrodzenia zmienianemu podwykonawcy wraz z oświadczeniem Wykonawcy, że jego zobowiązania finansowe względem tego podwykonawcy zostały w całości uregulowane.
15. Wraz z umową, o której mowa w ust. 3, Wykonawca składa oświadczenia, w których on i Podwykonawca zobowiązują się wobec Zamawiającego, iż najpóźniej w terminie 7 dni od dnia powstania zaległości w wypłacie wynagrodzenia przysługującego danemu podwykonawcy, poinformują pisemnie o tym fakcie Zamawiającego. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę takiej zaległości, Zamawiający wstrzyma wypłatę wynagrodzenia należnego Wykonawcy w kwocie równej powyższej zaległości i niezwłocznie pisemnie poinformuje o tym fakcie Wykonawcę (także faksem lub pośrednictwem poczty elektronicznej).
16. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
17. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 16, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłużeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
18. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie za rzeczywiście zrealizowany zakres umowy, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
19. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 16. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie dłuższym niż 14 dni od dnia doręczenia tej informacji.



-
20. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 19, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
- 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
21. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 16, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
22. Konieczność wielokrotnego dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 16, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.
23. Wraz z dokumentacją powykonawczą i innymi wymaganymi przez niniejszą umowę dokumentami określonymi w § 6 ust. 4, które Wykonawca obowiązany jest przedstawić zamawiającemu po zakończeniu wykonania Przedmiotu niniejszej Umowy, Wykonawca przedstawia oświadczenie, w którym zapewnia, iż nie występują żadne zaległości w wypłacie wynagrodzenia na rzecz podwykonawców. W przeciwnym wypadku wymienia zaległości i określa przyczyny ich powstania. W takim przypadku rozliczenie ostateczne ulega przesunięciu do czasu uregulowania wszelkich zaległości w stosunku do podwykonawców z tytułu wypłaty wynagrodzenia.
24. W celu wyeliminowania ewentualnych rozbieżności, strony przyjmują, że Wykonawca na mocy niniejszej umowy dokonuje warunkowej cesji praw z umów z jego podwykonawcami, dostawcami czy zleceniobiorcami. Cesja będzie skuteczna, jeżeli Wykonawca będzie w zwłoce ze swoimi płatnościami na rzecz podmiotów, o których mowa w zadaniu pierwszym ponad 14 dni i zostanie przyjęta przez Zamawiającego w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.
25. Gdyby z jakichkolwiek względów Zamawiający był zobowiązany dokonać zapłaty wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy, Wykonawca dokona zwrotu wypłaconej przez Zamawiającego kwoty w pełnej wysokości, powiększonej o poniesione przez Zamawiającego ewentualne koszty postępowañ sądowych i egzekucyjnych albo inne poniesione w związku z nimi koszty manipulacyjne (chyba, że zostaną poniesione przez inny podmiot), w terminie 7 dni od dnia zawiadomienia Wykonawcy przez Zamawiającego o wypłacie wynagrodzenia lub poniesienia kosztów. Zamawiający uprawniony będzie potrącić należności, o których mowa powyżej z każdej wierzytelności Wykonawcy, jaka przysługuje względem Zamawiającego.
26. Wykonawca jest zobowiązany do udzielenia Zamawiającemu wszelkich wyjaśnień w zakresie zawartych umów z podwykonawcami, w formie określonej przez Zamawiającego, a w szczególności związanych z prawidłowością ich realizacji przez strony.
27. Wykonawca przekaze niezwłocznie Zamawiającemu listę osób reprezentujących podwykonawców z numerami telefonów i faksów oraz ewentualnie adresami poczty elektronicznej.



28. Wszelkie dokumenty i oświadczenia, o których mowa § 12, jeżeli zapisy umowy nie stanowią inaczej, wymagają formy pisemnej.

§ 11.

1. Tytułem zabezpieczenia należytego wykonania umowy Wykonawca wnosi kwotę w wysokości zł co stanowi 10% wynagrodzenia (brutto) określonego w § 7 ust.1 niniejszej umowy.
2. Zabezpieczenie, o którym mowa w ust.1 zostanie wniesione na rzecz Zamawiającego w formie
3. Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy nastąpi w sposób następujący:
 - 1) część zabezpieczenia w wysokości 70% kwoty, o której mowa w ust. 1 tj. zł. zostanie zwolniona w ciągu 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane.
 - 2) pozostała część zabezpieczenia należytego wykonania umowy 30% tj. zł. zostanie zwrócona w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.
4. W przypadku, gdy termin zakończenia robót stanowiących Przedmiot niniejszej Umowy będzie przedłużony, Wykonawca jest zobowiązany do przedłużenia terminu ważności zabezpieczenia o taki sam okres, o jaki wydłużony został termin zakończenia robót. Dokument potwierdzający przedłużenie zabezpieczenia winien być przedłożony Zamawiającemu w terminie 14 dni od daty podpisania aneksu przedłużającego termin zakończenia robót.

§ 12.

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości wykonania przedmiotu umowy:
 - **Termin gwarancji na oznakowanie wynosi licząc od daty odbioru końcowego.**
2. Zamawiający może realizować uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
3. Zamawiającemu przysługuje na Przedmiot Umowy 36 miesięcy rękojmi za wady wykonanych robót oraz wszelkich użytych do wykonania Przedmiotowej Umowy materiałów.
4. Początkowy bieg terminów rękojmi za wady będzie liczony od daty odbioru końcowego Przedmiotu Umowy.

§ 13.

1. Niedopuszczalne są zmiany istotnych postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, za wyjątkiem przewidzianych przez Zamawiającego w niniejszej umowie możliwości dokonania takich zmian.
2. Oprócz możliwości dokonania zmian do umowy, przewidzianych w postanowieniach załączonego projektu umowy, nie wymagających sporządzenia aneksu do umowy, Zamawiający przewiduje także możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, zgodnie z art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych, w przypadkach wystąpienia określonych, istotnych okoliczności, w szczególności:



-
- a) Termin realizacji przedmiotu zamówienia ulegnie przesunięciu w przypadku wystąpienia opóźnień wynikających z:
- działania siły wyższej (na przykład klęski żywiołowe, strajki generalne lub lokalne), mającej bezpośredni wpływ na terminowość wykonywania robót;
 - niezależnej od Zamawiającego i Wykonawcy przewlekłości postępowań w uzyskaniu od instytucji i urzędów niezbędnych: orzeczeń, decyzji, pozwoleń, uzgodnień, które mają wpływ na termin realizacji przedmiotu umowy;
 - wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonywanie robót – fakt ten musi zostać zgłoszony Zamawiającemu i musi zostać potwierdzony przez Inspektora Nadzoru,
 - wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności, np. nieprzewidzianych kolizji z robotami prowadzonymi równoległe przez inne podmioty;
 - wykopalisk uniemożliwiających wykonywanie robót;
 - wystąpienie robót dodatkowych;
 - podpisania umowy na zamówienia dodatkowe, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp lub zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy PZP o ile wykonywanie tych zamówień wpływa na termin wykonania zamówienia;
 - zmiany będącej następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności:
 - a. wstrzymania robót przez Zamawiającego;
 - b. konieczność usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej,
- b) okoliczności powodujące, że przedmiot umowy nie może zostać zrealizowany zgodnie z zasadami sztuki inżynierskiej;
- c) zmiany obowiązującego prawa powodujące, że realizacja przedmiotu umowy w niezmienionej postaci stanie się niecelowa;
- d) zmiana wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT),
- e) w przypadku, gdy oferta Wykonawcy realizującego roboty budowlane nie zawierała wskazania części, którą na etapie realizacji zamówienia zamierza on powierzyć podwykonawcy, Zamawiający dopuszcza zmianę postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, tj. powierzenia części zamówienia do realizacji przez podwykonawców;
- f) jeżeli zmiana dotyczy podmiotu trzeciego, na zasobach którego Wykonawca opierał się wykazując spełnianie warunków udziału w postępowaniu, Zamawiający dopuści zmianę podwykonawcy pod warunkiem, że nowy podwykonawca wykaże spełnianie warunków w zakresie nie mniejszym niż wskazane na etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przez dotychczasowego podwykonawcę;
- g) zmiana formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
- h) zmiana zabezpieczenia należytego wykonania umowy w związku ze zmianą warunków realizacji umowy;
-



- i) z uwagi na niezależne od Stron umowy zmiany dotyczące osób kluczowych dla realizacji umowy np. inspektora nadzoru, osób reprezentujących Strony (w szczególności choroba, wypadki losowe, nieprzewidziane zmiany organizacyjne);
 - j) zmian teleadresowych Stron umowy określonych w umowie;
 - k) oznaczenia danych dotyczących Zamawiającego i/lub Wykonawcy.
3. W przypadku, gdy okaże się niemożliwe dokonanie uzgodnień lokalizacji znaków, o których mowa w STWiOR ust. II pkt. 8).2., Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie wystąpić do Zamawiającego o akceptację zmniejszonego zakresu umowy, a następnie o podpisanie aneksu do umowy uwzględniającego nowy zakres oraz odpowiednio pomniejszoną wartość umowy.
4. Strony postanawiają, że zmiany do niniejszej umowy mogą być wprowadzone wyłącznie w formie pisemnej za zgodą stron, pod rygorem nieważności.

§ 14.

Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest właściwy rzeczowo sąd w Kielcach.

§ 15.

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i Ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo Zamówień Publicznych..

§ 16.

1. Umowa niniejsza sporządzona została w 6 jednobrzmiących egzemplarzach
 - a) 3 egzemplarzy dla Zamawiającego - ROT Województwa Świętokrzyskiego,
 - b) 1 egzemplarz dla Województwa lubelskiego,
 - c) 1 egzemplarz dla Województwa Podkarpackiego,
 - d) 1 egzemplarz dla Wykonawcy

§ 17.

1. Strony zgodnie stwierdzają, że Wykonawca zapoznał się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, zawierających m.in. istotne dla Zamawiającego postanowienia i zobowiązania oraz, że są one wprowadzone do niniejszej umowy.
2. Integralną częścią niniejszej umowy są następujące załączniki:
 - 1) Oferta,
 - 2) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia,
 - 3) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych,



**ROZWÓJ
POLSKI WSCHODNIEJ**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



ROT
Świętokrzyskie

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Zamawiający - ROT Województwa Świętokrzyskiego:

Wykonawca:

Fundusze Europejskie - dla rozwoju Polski Wschodniej

Projekt finansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego
Rozwój Polski Wschodniej 2007-2013